

COMMUNE DE SAINT-LEGER-LA-MONTAGNE

CONSEIL MUNICIPAL DU 27 JANVIER 2023

PRÉSENTS

: Mme Gisèle JOUANNETAUD, M. Gérard BAYLE, M. Cyrille JOUANNETAUD, Mme Myriam BOURDINAUD, M. François LANCKRIET, M. Damien MAURY, M. Jean-Pierre NATHIE, Mme Angélique ISEL

REPRÉSENTÉ (S)

: Mme Mélody MAUX, M. Philippe HALLER,

ABSENT (S) EXCUSÉ (S)

: Mme Mélody MAUX, M. Philippe HALLER, M. Sébastien MORICHON

ABSENT (S) NON EXCUSÉ (S) :

Membres	11
Présents	8
Représentés	2
Exprimés	10

CONVOCATION DU CONSEIL : 23 janvier 2023

SESSION ORDINAIRE : ouverte à 20 heures 30

SECRÉTAIRE : M. François LANCKRIET, a été élu (e) secrétaire

PRÉSIDENTE : Mme JOUANNETAUD Gisèle, Maire

LECTURE DU PROCÈS-VERBAL DU PRÉCÉDENT CONSEIL, transmis avec la convocation précitée. Adopté à l'unanimité,

I – DEVIS

1 – Electricité salle polyvalente

Madame le Maire rend-compte à l'Assemblée de la réunion de la commission de sécurité à la salle polyvalente. Elle présente ensuite deux devis :

- pour la modification de l'arrêt d'urgence pour la coupure générale de la cuisine, d'un montant HT de 310.62 €,
- pour l'installation d'interrupteurs à la salle polyvalente, pour ne plus devoir allumer les lumières depuis le tableau électrique, d'un montant HT de 703.38 €.

Puis elle demande à l'Assemblée de bien vouloir se prononcer sur la réalisation de ces travaux.

Le Conseil Municipal, après délibération,

A l'unanimité,

RETIENT le devis de l'entreprise ASEG pour un montant total de 310.62 €,

DEMANDE à revoir les systèmes d'interrupteurs : emplacement, nombre.

MANDATE Madame le Maire pour mener à bien ces décisions.

2 – Logiciel et panneaux cimetières

Madame le Maire rappelle la délibération n°2022/74, relative au projet de création d'une cartographie et d'un logiciel pour la gestion des cimetières. Elle rappelle que le coût de cette opération est de 5 500 € HT et qu'une subvention auprès de la DETR est possible pour 50 % de la dépense. Puis elle demande à l'Assemblée si elle souhaite concrétiser ce projet.

Le Conseil Municipal, après délibération,

A l'unanimité,

CONFIRME sa volonté de concrétiser ce projet.

MANDATE Madame le Maire pour mener à bien cette réalisation.

II – ACQUISITION PARCELLES FORESTIERES

Madame le Maire présente au Conseil Municipal la proposition de Monsieur PAGES, agent ONF, d'acquérir des nouvelles parcelles au-dessus du stade. Elle projette le plan cadastral. Puis elle demande son avis à l'Assemblée.

Le Conseil Municipal, après délibération,

A l'unanimité,

MANDATE Madame le Maire pour contacter les propriétaires concernés et entamer une négociation.

III – AGRANDISSEMENT SALLE POLYVALENTE

Madame le Maire présente à l'Assemblée l'étude des services de l'ATEC au sujet du projet d'agrandissement de la salle polyvalente. Puis elle demande s'il convient d'inscrire ce projet au budget 2023 et solliciter les subventions possibles.

Le Conseil Municipal, après délibération,

A l'unanimité,

DEMANDE de solliciter à nouveau les services de l'ATEC pour une nouvelle étude, avec la possibilité d'accéder directement de l'agrandissement dans la salle polyvalente.

IV – DEVENIR DU STADE

Madame le Maire présente le projet d'aménagement d'un « pumtrack », sur le terrain du stade. Elle demande alors son avis au Conseil Municipal.

Le Conseil Municipal

REFLECHIT sur les différentes propositions à savoir : « pumtrack », terrain multisport, labyrinthe, parc photovoltaïque.

V – CESSION D'UNE PARCELLE

Madame le Maire expose à l'Assemblée, la demande de Monsieur Damien PERROT et Madame Mathilde DESMOND. Ils sollicitent la possibilité d'acquérir la parcelle cadastrée section J N° 180, dans le cadre de leur projet d'acquisition de la propriété AUGUSTIN. Madame le Maire demande alors son avis au Conseil Municipal sur la réponse à apporter à cette demande.

Le Conseil Municipal, après délibération,

A 6 voix pour, 2 voix contre (Mélody MAUX et Myriam BOURDINAUD) et 2 absentions (Gérard BAYLE et Damien MAURY)

DEMANDE que les habitants du village du Mazeau soient consultés.

VI – POINT SUR LA SITUATION – LAVEDRENNE

Bornage contradictoire – régularisation VC 4 à LAVEDRENNE – déplacement portail Lucien PERUSSON

COMMUNE DE SAINT-LEGER-LA-MONTAGNE

Madame le Maire informe le Conseil Municipal qu'elle a rencontré Mme LABRO. Celle-ci, devant les réticences de M. PERUSSON, ne souhaite pas continuer la procédure. Il conviendrait donc d'annuler la délibération n°2022/100.

Toutefois, elle s'engage à nous céder la parcelle cadastrée section A n° 46, et demande que la Commune s'engage aussi à lui céder l'espace public qui est devant sa maison.

Le Conseil Municipal après délibération,

A l'unanimité,

ANNULE la délibération n°2022/100,

DEMANDE à ce qu'un courrier lui soit adressé, dans lequel chaque partie s'engage :

- Madame LABRO à céder à la Commune la parcelle cadastrée A 46,
- La commune s'engage à céder l'espace public qui est devant la Maison de Madame LABRO, à cette dernière.

VII – QUESTION DIVERSES

1 – Réunion d'information PCAET

Anne-Sophie HERVE, Responsable du Service Développement Durable, à la Communauté de Communes ELAN, propose d'animer une réunion concernant le Plan Climat Air Energie Territorial en début d'année prochaine.

Madame le Maire confirme que la réunion sera :

Lundi 20 février 2023 à 20h30.

La présence de toute l'Assemblée est espérée.

2 – Visite du centre de recyclage – Beaune-les-Mines

Madame le Maire informe les Conseillers Municipaux que le service animation du SYDED Haute-Vienne, organise cette année des visites du Centre de Recyclage, à l'intention du grand public et des élus de son territoire. Elle précise que les visites se font uniquement sur inscription, par téléphone au 05 55 12 12 87 ou par mail à : contact@syded87.org.

Elle demande aux élus intéressés de s'inscrire.

Le Conseil Municipal

PREND NOTE

3 – Poubelles des cimetières

Madame le Maire informe l'Assemblée que les poubelles des cimetières ont été supprimées. Les usagers doivent désormais les emporter en déchetterie ou autres destinations en fonction de la nature des déchets. Cela s'inscrit dans le cadre de la nouvelle redevance et gestion du service des ordures.

Le Conseil Municipal après concertation,

DEMANDE qu'un espace de compostage soit mis en place dans les cimetières.

4 – Toiture hangar de stockage des services technique

Madame le Maire souhaite échanger sur l'état de la toiture du hangar de stockage des services techniques. Depuis la grêle, elle fuit en de nombreux endroits Elle est en amiante. Elle propose de faire procéder à l'enlèvement de cette couverture.

Quelles solutions pour :

COMMUNE DE SAINT-LEGER-LA-MONTAGNE

- enlever l'amiante
- choisir une nouvelle couverture

Le Conseil Municipal après concertation,

DEMANDE que des devis, pour un remplacement de la toiture en bac acier, soient établis, en vue de la pose de panneaux solaires/photovoltaïques.

5 – Fuite d'eau à l'auberge

Madame le Maire informe le Conseil Municipal que la fuite (longtemps soupçonnée) à l'auberge a été trouvée et réparée.

Entreprise	Intervention	Montant TTC
MOREAU services	Raccordement électrique	334.70
D.PAROTON	Plomberie	1 152.65
Cédric MERIGAUD	Fabrication et pose du nouveau bar	6 198.00

Les agents technique ont trouvé la fuite et ont participé aux travaux.

Merci à tous pour la réactivité dont ils ont fait preuve.

L'assurance de la commune, GROUPAMA, a été sollicitée.

Le Conseil Municipal

PREND NOTE

6 – Lavoir des Combes

Madame le Maire souhaite faire un point au sujet du projet du lavoir des Combes

Le Conseil Municipal après concertation,

DIT :

- qu'il convient de faire des rigoles – travaux par les agents communaux
- qu'il convient de faire enlever l'amiante – Gérard BAYLE, 1^{er} Adjoint, sollicite une entreprise,
- que les murs doivent-être refait à l'identique, avec des joints dans le même genre que ceux du parking de Sauvagnac - travaux par les agents communaux,
- que la toiture sera refaite en tuiles - travaux par les agents communaux,
- que la réflexion est en cours en ce qui concerne le devenir de la réserve d'eau derrière le lavoir, à savoir, s'il convient de la boucher ou de la remettre en état.

7 – Courrier de la Sénatrice

Madame le Maire donne lecture du courrier de la Sénatrice.

Le Conseil Municipal

PREND NOTE

8 - Révision du loyer de la maison de la tourbière

Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal que le loyer de la location de la Maison de la Tourbière est révisable tous trois ans.

Le Conseil Municipal, après délibération,

A l'unanimité,

DECIDE de réviser le loyer à la hausse conformément aux conditions de la convention de location longue durée du 27.09.2004, comme suit :

Loyers/charges 2022 X IRL 2^{ème} trimestre 2022 / IRL 2^{ème} trimestre 2021

SOIT 471.04 X 135.84 / 131.12 = 488.00 €

DIT qu'à compter du 1^{er} décembre 2022 le loyer de la Maison de la Tourbière s'élèvera à 488.00 € par mois.

9 – Course Le Poinçonnet

Madame le Maire informe les membres du Conseil que la course cycliste « LE POINCONNET - LIMOGES » aura lieu le samedi 11 mars 2023.

Elle demande qui est disponible pour être signaleur.

Pour rappel – signaleurs 2022

Gisèle JOUANNETAUD, le Maire, Gérard BAYLE, 1^{er} Adjoint, Mélody MAUX, 2^{ème} Adjointe, Cyrille JOUANNETAUD, 3^{ème} Adjoint, Myriam BOURDINAUD, Conseillère Municipale se portent volontaires.

Signaleurs volontaires - 2023

Gisèle JOUANNETAUD, le Maire, Gérard BAYLE, 1^{er} Adjoint, Mélody MAUX, 2^{ème} Adjointe, Cyrille JOUANNETAUD, 3^{ème} Adjoint, Myriam BOURDINAUD, Conseillère Municipale et François LANCKRIET, Conseiller Municipal, se portent volontaires.

10 – Présentation du projet de l'aménagement de la place du village de Sauvagnac

Madame le Maire donne une première approche du projet d'aménagement de la place du village de Sauvagnac.

Le Conseil Municipal

PREND NOTE

11 - Réunions

Réunion OM – Gisèle JOUANNETAU, le Maire – 13/12/2022

Conseil communautaire - Gisèle JOUANNETAU, le Maire

Commission culture – Gérard BAYLE, 1^{er} Adjoint

Commission finances – Jean-Pierre NATHIE

Commission développement durable - Damien MAURY

Noël des enfants

Douglas président

Remerciements : famille AGOT du Mazeau

Plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 23 heures 43